

Номер закупки: 083-0022915

УТВЕРЖДАЮ
 Директора филиала ПАО "Россети Московский регион"
 Западные электрические сети

А.В. Вологин

" " 2026г.

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ
 на проведение закупки**

Наименование филиала (Заказчик): Западные электрические сети

Код SAP: I-360799

(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: Не утверждена
 (Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется)

Приказ об утверждении проекта: _____
 (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта:

Московская область
 (субъект)

Можайский
 (район)

_____ (округ)

50:18:0080402:1295
 (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика

по титулу: Строительство МТП-160 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.8 ПС-110 кВ №355 "Можайск", РЛР-10 кВ, ИКЗ-10 кВ (0,06 км), в т.ч. ПИР, МО, Можайский р-н, 50:18:0080402:1295

Объем работ (услуг) по лоту: ТУ 38-26-302-229223(254506) от 13.05.2026 (п. 10.1.)

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	
	<input checked="" type="checkbox"/> Оформление земельно-правовых отношений	
	<input checked="" type="checkbox"/> Получение ТУ от сторонних организаций	
	<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение изыскательских работ	В соответствии с нормами проектирования
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования:одностадийная с выделением утверждаемой части (РП) и рабочей части (РД). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать действующим СНиП, ГОСТ,СанПиН, РД, РУ и т.п. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получение заключения экспертизы.В составе утверждаемой части (в ПОСе) разработать график выполнения работ. В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Сметная документация разрабатывается в СНБ - 2001 в базовых и текущих ценах в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно- сметной документации. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 10 дней с момента заключения Договора.
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы	
<input checked="" type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
	<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение подготовительных работ	
	<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение строительных работ	С соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
	<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение монтажных работ	
	<input checked="" type="checkbox"/> Предоставление оборудования	Поставка Подрядчика по ценам, согласованным с Заказчиком
	<input checked="" type="checkbox"/> Предоставление материалов	Поставка, складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
	<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение шеф-монтажных работ	
	<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение пуско-наладочных работ	
	<input checked="" type="checkbox"/> Выполнение приемо-сдаточных испытаний	
	<input checked="" type="checkbox"/> Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: - обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; - готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта; - сдает Заказчику два полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии с действующими СНиП; - получение пускового акта допуска в Ростехнадзоре
	<input checked="" type="checkbox"/> Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП	<input checked="" type="checkbox"/>	да
	<input type="checkbox"/>	нет

Характер договорной цены: Предельная и максимальная цена договора

Примечание:

Начальная цена лота: 2 514 500,93 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.

ПИР	117 577,77 руб.
СМР	952 622,86 руб.
Оборудование	1 368 513,40 руб.
ПНР	75 786,90 руб.
Прочие	0,00 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в течение <u>30*</u> рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) <small>*не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП</small>
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: с даты подписания договора

Окончание работ: 30 декабря 2026 г.

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству - начальник управления

подпись

А.В. Рогожин

Ф.И.О.

Начальник отдела инвестиционного планирования и экономики ТП

подпись

А.С. Булатова

Ф.И.О.

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного

подпись

А.В. Дудукчян

Ф.И.О.

Утверждаю

Заместитель директора по
капитальному строительству -
начальник управления

Рогожин А.В.

" " 2026г.

Расчет предельной стоимости лота "под ключ" (для объектов ТП с присоединяемой мощностью 150 кВт и ниже в части мероприятий "последней мили")

Идентификатор инвестиционного проекта: 1-560799

Строительство МТП-160 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.8 ПС-110 кВ №355 "Можайск", РПР-10 кВ, ИКЗ-10 кВ (0,06 км), в т.ч. ППР, МО, Можайский р-н, 50:18:0080402:1295

Наименование инвестиционного проекта:

СПРАВочно: расчет полной стоимости инвестиционного проекта в прогнозном уровне цен в соответствии с утвержденной ПИР / проектом корректировки ПИР

Мш/п	Год	Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Расшифровка "прочих"			Итого: руб. (без НДС):	
							Содержание закладка	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты		прочие (в составе 1,9 главы ССР)
	2026	Не зафиксированные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС	780 838,41	1 121 732,29	62 120,41	96 375,22	80 999,03	42 035,63	65 515,97	0,00	2 249 616,97
	2026	Не зафиксированные объемы на начало года составления расчета в ценах окончания строительства, без НДС (без затрат Заказчика)	780 838,41	1 121 732,29	62 120,41	96 375,22	0,00	0,00	0,00	0,00	2 061 066,34
	Нет	Наличие ПСД, разработанной по отдельному договору на ПИР									
1		Наименование	СМР	Оборуд.	ПНР	ПНР	Содержание закладка	Строительный контроль	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССР)	Итого: руб. (без НДС):
2	2025/2024	Стоимость строительства не зафиксированных объемов в текущих ценах сметного расчета	707 579,20	1 016 490,00	56 292,20	87 333,18	73 399,60	38 091,80	59 369,18	0,00	2 038 555,16
3	2026/2025	Индекс-дефлятор Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000	107,400000000000
4	2027/2026	Затраты заказчика, исключаемые из расчета предельной цены лота в текущих ценах	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000	105,500000000000
5		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000	104,100000000000
6		Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000	1,000000000000
7		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	780 838,41	1 121 732,29	62 120,41	96 375,22	780 838,41	38 091,80	59 369,18	0,00	2 061 066,34
	2026		780 838,41	1 121 732,29	62 120,41	96 375,22	0,00	0,00	0,00	0,00	2 061 066,34
	2027		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	2028		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года полупериода строительства с учетом НДС	952 622,86	1 368 513,40	75 786,90	117 577,77	0,00	0,00	0,00	0,00	2 514 500,93

Главный специалист отдела бюджетирования и оперативного планирования УКС

Дудукян А.В.

" " 2026г.

Обоснование начальной (максимальной) цены договора

Лот: 083-0022915

Выполнение ПИР, СМР, ПНР полным иждивением Подрядчика по титулу: Строительство МТП-160 10/0,4 кВ, ВЛЗ-10 кВ от ВЛЗ-10 кВ ф.8 ПС-110 кВ №355 "Можайск", РЛР-10 кВ, ИКЗ-10 кВ (0,06 км), в т.ч. ПИР, МО, Можайский р-н, 50:18:0080402:1295

Начальная (максимальная) цена договора	2 514 500,93	руб. с НДС (22%)
Используемый метод определения начальной (максимальной) цены договора с обоснованием	Проектно-сметный метод	
Организационно-распорядительный документ Заказчика, требования которого применялись при формировании начальной (максимальной) цены договора (при наличии)	Методические указания по расчету предельной стоимости лота объектов капитального строительства «ПАО «Россети Московский регион» (утв. Приказом от 13.06.2023г. №578) https://rossetimr.ru/zakupki/prav_obesp/	
Расчет начальной (максимальной) цены договора	Расчет прилагается	

ИП Шукуров Акмал Умарович, МО, Можайский р-н, 50:18:0080402:1295

38-26-302-229223(254506)

Технические условия

Максимальная мощность

150

кВт

№ п/п	Наименование работ	Обоснование	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. за единицу, руб					Стоимость в уровне цен на 01.01.2025 г. по объему работ, руб.					Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства					
					Оборудование	СМР	ИПР	Прочие	Итого	Оборудование	СМР	ИПР	Прочие	Итого						
1	Строительство МТП 10/0,4 кВ 1х160 кВА	Локальный сметный расчет № 35Л шт.	шт.	1	731 720,00	200 830,00	33 490,00	153 828,08	1 119 868,08	731 720,00	200 830,00	33 490,00	153 828,08	1 119 868,08	1 235 813,62					
					60 218,08	20 670,00	32 610,00	0,00	60 218,08	20 670,00	32 610,00	0,00	60 218,08	20 670,00		32 610,00	0,00			
					210 600,00	6 950,00	1 290,00	34 830,00	253 670,00	210 600,00	6 950,00	1 290,00	34 830,00	253 670,00		210 600,00	6 950,00	1 290,00	34 830,00	279 933,72
					40 330,00	40 330,00	40 330,00	40 330,00	40 330,00	40 330,00	40 330,00	40 330,00	40 330,00	40 330,00		40 330,00	40 330,00	40 330,00	40 330,00	
2	Установка ИКЗ	Локальный сметный расчет № 118Л шт.	шт.	1	210 600,00	6 950,00	1 290,00	34 830,00	253 670,00	210 600,00	6 950,00	1 290,00	34 830,00	253 670,00	279 933,72					
					13 620,00	4 680,00	7 390,00	0,00	13 620,00	4 680,00	7 390,00	0,00	13 620,00	4 680,00		7 390,00	0,00			
					9 140,00	9 140,00	9 140,00	9 140,00	9 140,00	9 140,00	9 140,00	9 140,00	9 140,00	9 140,00		9 140,00	9 140,00	9 140,00		
					13 620,00	4 680,00	7 390,00	0,00	13 620,00	4 680,00	7 390,00	0,00	13 620,00	4 680,00		7 390,00	0,00			
3	Установка разъединителя типа Р-1Р-10 кВ	Локальный сметный расчет № 92Л шт.	шт.	1	74 170,00	31 780,00	14 200,00	16 056,48	136 206,48	74 170,00	31 780,00	14 200,00	16 056,48	136 206,48	150 308,62					
					4 619,30	2 570,00	3 967,18	0,00	4 619,30	2 570,00	3 967,18	0,00	4 619,30	2 570,00		3 967,18	0,00			
					9 140,00	9 140,00	9 140,00	9 140,00	9 140,00	9 140,00	9 140,00	9 140,00	9 140,00	9 140,00		9 140,00	9 140,00	9 140,00		
					4 619,30	2 570,00	3 967,18	0,00	4 619,30	2 570,00	3 967,18	0,00	4 619,30	2 570,00		3 967,18	0,00			
в том числе:																				
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																				
Строительный контроль (2,14%-)Постановление Правительства РФ от 2.10.2010 № 468)																				
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)																				
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																				
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)																				
в том числе:																				
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																				
Строительный контроль (2,14%-)Постановление Правительства РФ от 2.10.2010 № 468)																				
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)																				
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																				
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)																				
в том числе:																				
Проектные и изыскательские работы и авторский надзор																				
Строительный контроль (2,14%-)Постановление Правительства РФ от 2.10.2010 № 468)																				
Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)																				
Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты																				
Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №612)																				

Строительство ВЛ-10 кВ СИП-3 70 мм2		Локальный сметный расчет № 17Л		км		0,06		0,00		7 800 320,00		121 870,00		891 320,00		8 813 510,00		0,00		468 019,20		7 312,20		53 479,20		528 810,60		583 561,01	
в том числе:																													
4		Проектные и изыскательские работы и авторский надзор				147 930,00		147 930,00						8 875,80		8 875,80													
		Строительный контроль (2,14% -Постановление Правительства РФ от 21.06.2010 № 468)				169 530,00		169 530,00						10 171,80		10 171,80													
		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты (3%-приказ Минстроя России от 04.08.2020 № 421/пр)				256 700,00		256 700,00						15 402,00		15 402,00													
		Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерв средств на непредвиденные работы и затраты				0,00		0,00						0,00		0,00													
		Затраты на содержание службы Заказчика (3,93 % - Приказ ПАО "Россети МР" от 01.07.2025г. №6612)				317 160,00		317 160,00						19029,60		19 029,60													
		Итого в уровне цен на 01.01.2024 г (старовно в пропозных ценах года окончания строительства), в том числе:												1 016 490,00		707 579,20		56 292,20		258 193,76		2 038 555,16		2 249 616,97					
		Проектные и изыскательские работы и авторский надзор												87 333,18															
		Строительный контроль												38 091,80															
		Резерв средств на непредвиденные работы и затраты												59 369,18															
		Прочие без учёта затрат на пусконаладочные, проектно-изыскательские работы, содержание службы заказчика и резерва средств на непредвиденные работы и затраты												0,00															
		Содержание службы заказчика												73 399,60															

Расчет произведен в уровне цен, сложившихся на 01.01.2024г.
 Стоимость вышеуказанных работ определена по усредненным показателям сметной стоимости и должна быть уточнена после выхода утверждённой в соответствии с действующим законодательством проектно-сметной документации.

Начальник управления



А.С. Жирков

Расчет выполнен:



О.А. Цуканова

Расчет сметной стоимости инвестиционного проекта по титулу:

ИП Шукуров Акмал Умарович, МО, Можайский р-н, 50:18:0080402:1295

	Срок окончания ПНР:		Стоимость в ценах на 1 кв. 2025 г.	Индекс-дефлятор по капитальным вложениям							Планируемая стоимость объекта в прогнозных ценах года окончания строительства
	2026	2026		2025/2024	2026/2025	2027/2026	2028/2027	2029/2028	2030/2029		
				1,037	1,004	1,156	1,204	1,253	1,304		
1	ПНР	87 333,18	1,074	1,055						96 375,22	
2	СМР	707 579,20	1,074	1,055						780 838,41	
3	Оборудование	1 016 490,00	1,074	1,055						1 121 732,29	
4	ПНР	56 292,20	1,074	1,055						62 120,41	
5	Содержание службы заказчика	73 399,60	1,074	1,055						80 999,03	
6	Строительный контроль	38 091,80	1,074	1,055						42 035,63	
7	Резерв средств на непредвиденные работы и затраты	59 369,18	1,074	1,055						65 515,97	
8	Прочие	0,00	1,074	1,055						0,00	
	ВСЕГО: сметная стоимость строительства, руб.:	2 038 555,16								2 249 616,97	

ИТОГО (без НДС), руб.	2 249 616,97
НДС-22%, руб.	494 915,73
ВСЕГО с НДС, руб.	2 744 532,70

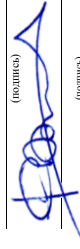
в т.ч. ПНР без НДС	96 375,22
в т.ч. СМР, оборудование, ПНР, прочие без НДС	2 153 241,75

Составил

Проверил

Шукуров

(подпись)



(подпись)



Можайский РЭС

№ 38-26-302-229223(254506)

« _____ » _____ 20 ____ г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

(для физических лиц в целях технологического присоединения энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно и которые используются для бытовых и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, и электроснабжение которых предусматривается по одному источнику, а также для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей в целях технологического присоединения по второй или третьей категории надежности энергопринимающих устройств, максимальная мощность которых составляет до 150 кВт включительно, по уровню напряжения 0,4 кВ и ниже)

**для присоединения к электрическим сетям
ПАО «Россети Московский регион»
впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств**

ИП Шукуров Акмал Умарович

1. Наименование энергопринимающих устройств заявителя: **Производственно-складской комплекс на земельном участке.**
2. Наименование и место нахождения объектов, в целях электроснабжения которых осуществляется технологическое присоединение энергопринимающих устройств заявителя: **Производственно-складской комплекс на земельном участке, Московская обл., м.о. Можайский, кадастровый номер: 50:18:0080402:1295.**
3. Максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств заявителя составляет: **150 кВт.**
4. Категория надежности: **третья.**
5. Класс напряжения электрических сетей, к которым осуществляется технологическое присоединение: **0,4 кВ.**
6. Год ввода в эксплуатацию энергопринимающих устройств заявителя: **2026.**
7. Точка (точки) присоединения (вводные распределительные устройства, линии электропередачи, базовые подстанции, генераторы) и максимальная мощность энергопринимающих устройств по каждой точке присоединения:
7.1. 1 точка - отходящие клеммы (или контактные соединения) коммутационного аппарата, установленного в составе измерительного

комплекса, подключаемого от секции РУ-0,4 кВ вновь сооружаемой МТП-10/0,4кВ №нов - 150 кВт.

8. Основной источник питания: ПС 110 кВ Можайск 110/35/10 кВ.

9. Резервный источник питания: Отсутствует.

10. Сетевая организация осуществляет:

10.1. Мероприятия по строительству объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» от существующих объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион» до присоединяемых энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.1.1. Строительство однострансформаторной МТП-10/0,4кВ, 1шт. Для присоединения Заявителя установить 1 трансформатор мощностью 160кВА. Размещение МТП выполнить вне границ земельного участка Заявителя. Предусмотреть возможность круглогодичного подъезда персонала к МТП.

10.1.2. Строительство ВЛ-10 кВ, 1 шт., от опоры ВЛ-10кВ фид. 8 ПС 110 кВ Можайск до РУ-10кВ вновь сооружаемой МТП. Протяженность ВЛ на железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом – 0,06км (одноцепная), сечение провода 70 кв. мм. В месте отпайки установить линейный разъединитель номинальным током от 250 до 500 А включительно (РЛР- 10кВ), 1шт. Предусмотреть установку индикатора короткого замыкания (ИКЗ).

10.2. Мероприятия по развитию существующей инфраструктуры ПАО «Россети Московский регион» в целях создания технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств и (или) объектов электросетевого хозяйства Заявителя:

10.2.1. Отсутствуют.

10.3. Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион» по обеспечению учета электрической энергии (мощности) с использованием приборов учета электрической энергии, в том числе включенных в состав измерительных комплексов:

10.3.1. Установка измерительного комплекса в РУ-0,4 кВ МТП-10/0,4кВ №новсо средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности) трехфазный полукосвенного включения, тип связи ПУ определяется по месту работ, поддерживающий многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по трём зонам суток, 1 шт. Точные параметры, место установки и конструктивное исполнение измерительного комплекса определить в соответствии с утвержденными ПАО «Россети Московский регион» типовыми техническими решениями.

11. Заявитель осуществляет:

11.1. Мероприятия, выполняемые Заявителем и необходимые для осуществления технологического присоединения:

11.1.1. Осуществление мероприятий, необходимых для осуществления технологического присоединения от точки(ек) присоединения до присоединяемых энергопринимающих устройств Заявителя.

В случае, если размещение приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, возможно только на объектах Заявителя, Заявитель обязан на безвозмездной основе обеспечить предоставление сетевой организации мест размещения приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии, и доступа к таким местам размещения приборов учета и указанного оборудования для их установки.

12. Срок действия настоящих технических условий **2 года** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

13. Срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению со стороны заявителя и сетевой организации **4 месяца** со дня заключения договора об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

14. Размер платы за технологическое присоединение определяется в соответствии с **Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 28.11.2025 г. № 300-Р** и составляет **79 053,46 (Семьдесят девять тысяч пятьдесят три рубля 46 копеек)**, в том числе НДС (22%) **14 255,54 (Четырнадцать тысяч двести пятьдесят пять рублей 54 копейки)**.

14.1. Внесение платы за технологическое присоединение энергопринимающих устройств, осуществляется заявителем в следующем порядке:

100 процентов платы за технологическое присоединение в размере 79 053,46 рублей вносятся в течение 5 рабочих дней со дня выставления сетевой организацией счета;

15. Если в соответствии с законодательством Российской Федерации установка приборов учета электрической энергии и (или) иного оборудования, необходимого для обеспечения коммерческого учета электрической энергии и обеспечения ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности), возможна только в границах участка заявителя или на объектах заявителя, заявитель обязан в течение 7 календарных дней со дня обращения ПАО «Россети Московский регион» на безвозмездной основе обеспечить предоставление ПАО «Россети Московский регион» мест установки приборов учета электрической энергии и (или) иного указанного оборудования и доступ к таким местам.

16. Установку и допуск в эксплуатацию установленных приборов учета ПАО «Россети Московский регион» осуществляет самостоятельно (без участия иных субъектов розничных рынков). После осуществления допуска в эксплуатацию прибора учета ПАО «Россети Московский регион» не позднее окончания рабочего дня, когда был осуществлен допуск в эксплуатацию прибора учета, размещает в личном кабинете потребителя акт допуска прибора учета в эксплуатацию, оформленный в соответствии с требованиями раздела X Основных положений функционирования розничных рынков электрической энергии, о чем ПАО «Россети Московский регион» в течение 1 рабочего дня со дня размещения в личном кабинете потребителя акта допуска прибора учета в эксплуатацию уведомляет заявителя и субъекта розничного рынка, указанного в заявке.

17. Со дня размещения акта допуска прибора учета в эксплуатацию в личном кабинете потребителя прибор учета считается введенным в эксплуатацию и с этого дня его показания учитываются при определении объема потребления электрической энергии (мощности).

18. Результатом исполнения обязательств ПАО «Россети Московский регион» по выполнению мероприятий по технологическому присоединению энергопринимающих устройств заявителя, является обеспечение ПАО «Россети Московский регион» возможности действиями заявителя осуществить фактическое присоединение объектов заявителя к электрическим сетям и фактический прием (подачу) напряжения и мощности для потребления энергопринимающими устройствами заявителя электрической энергии (мощности) в соответствии с законодательством Российской Федерации и на основании договоров, обеспечивающих продажу электрической энергии (мощности) на розничном рынке. Исполнение ПАО «Россети Московский регион» указанных обязательств осуществляется вне зависимости от исполнения обязательств заявителем (за исключением обязательств по оплате счета).

18.1. Под осуществлением действиями заявителя фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности понимается комплекс технических и организационных мероприятий, обеспечивающих физическое соединение (контакт) объектов электросетевого хозяйства ПАО «Россети Московский регион», и объектов электроэнергетики (энергопринимающих устройств) заявителя. Фактический прием напряжения и мощности осуществляется путем включения коммутационного аппарата, расположенного после прибора учета (фиксация коммутационного аппарата в положении "включено").

18.2. При осуществлении своими действиями фактического присоединения и фактического приема напряжения и мощности заявитель обязуется знать и выполнять требования Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей (ПТЭЭП), утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 12.08.2022 № 811, зарегистрированным в Минюсте РФ 07.10.2022 № 70433; Правил по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденных

Приказом Минтруда России от 15.12.2020 № 903н, зарегистрированным в Минюсте России 30.12.2020 № 61957.

19. Вариант цены (тарифа):

2 ценовая категория (пик/полупик/ночь)

19.1. Условия учета потребления электрической энергии: **многотарифный учет с применением тарифа, дифференцированного по трём зонам суток.**

19.2. Вид деятельности: **Раздел Ф. Строительство.**

20. Договор об осуществлении технологического присоединения считается заключенным в момент поступления платы (части платы), указанной в пункте 14 настоящих технических условий, на индивидуальный расчетный счет:

Банк	БАНК ГПБ (АО)
Расчетный счет	40702810881083373275
Корреспондентский счет	30101810200000000823
БИК	044525823

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

df7284bf

*Заместитель директора по
технологическому присоединению
филиала ПАО «Россети
Московский регион» - Западные
электрические сети
Г.В.Сакания*

Реквизиты счета на оплату

№ ТП-2439802

Дата 12.05.2026

Сумма (руб.) 79 053,46

**Информация о расчете платы за технологическое присоединение
по Договору № 38-26-302-229223(254506), оформленному по итогам рассмотрения
заявки № И-26-00-254506/102/38 от 25.04.2026**

Характеристики ЭПУ:

Максимальная вновь присоединяемая мощность: 150 кВт.

Максимальная ранее согласованная мощность: 0 кВт.

Суммарная максимальная мощность: 150 кВт.

Категория надежности: третья.

Класс напряжения: 0,4 кВ.

1. С применением стандартизированных тарифных ставок (Р_{станд.ст})

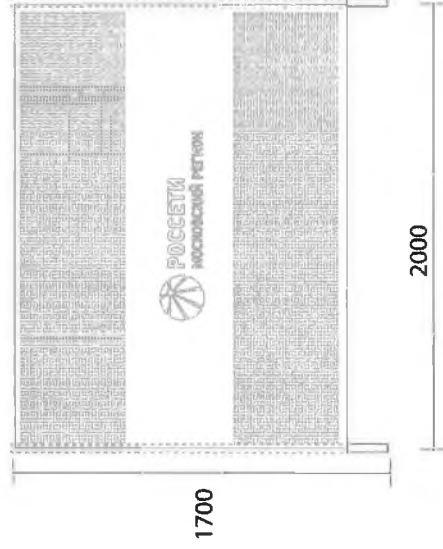
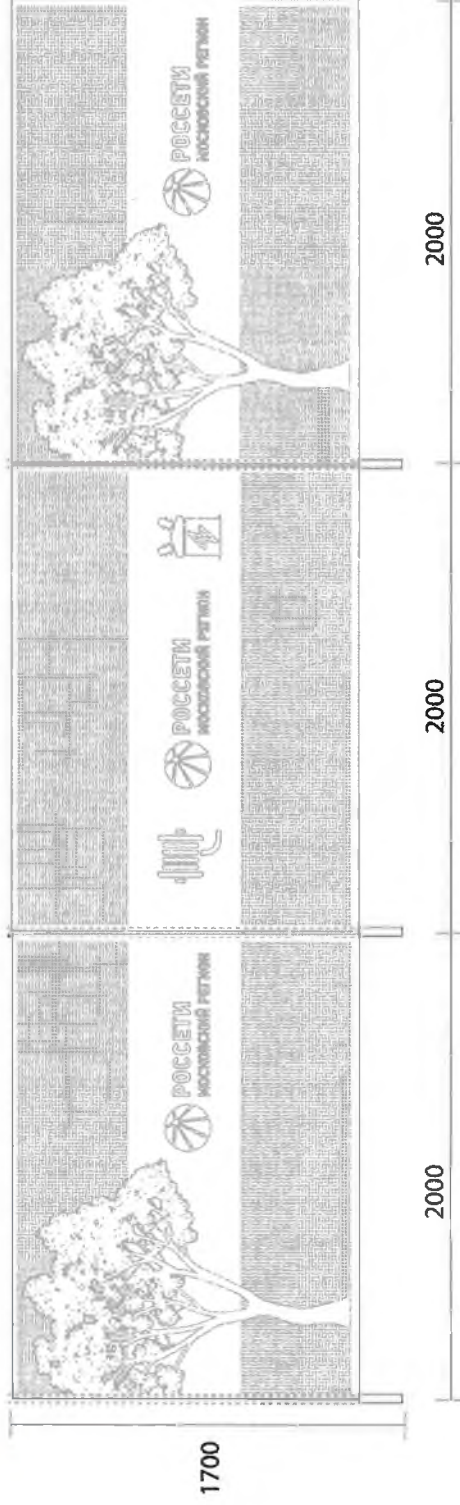
Наименование мероприятий	Размер, руб/км, руб/кВт, руб за точку учета (без НДС)	Параметры по ТУ (км/шт)	Размер платы по мероприятиям, руб. без НДС
Мероприятия, выполняемые ПАО «Россети Московский регион»			
С1- Покрытие расходов на технологическое присоединение			
Организационные мероприятия по технологическому присоединению	16 663,41	1	16 663,41
С2- Строительство воздушных линий			
воздушные линии На железобетонных опорах изолированным сталеалюминиевым проводом одноцепные с сечением провода от 50 до 100 квадратных мм включительно	12 040 549,04	0,060	722 432,94
С3 – Строительство кабельных линий			
кабельные линии — с сечением — с — кабелями в траншее	—	—	—
С3 - Строительство кабельных линий методом горизонтального наклонного бурения			
кабельные линии, прокладываемые методом горизонтального наклонного бурения, — сечением провода — с — трубами в скважине	—	—	—
С4 - строительство пунктов секционирования (реклоузеров, КРН/КРУН, распределительных пунктов)			
Линейные разъединители номинальным током от 250 до 500 А вкл —	89 029,21	1	89 029,21
С5, С6 - строительство трансформаторных подстанций (ТП) и распределительных трансформаторных подстанций (РТП)			
Однотрансформаторные подстанции (за исключением РТП) от 100 до 250 кВА включительно	7 417,10	1	1 112 565,00
С8 - обеспечение средствами коммерческого учета электрической энергии (мощности)			
СКУЭЭ трехфазные полукосвенного включения 0,4 кВ и ниже с ТТ	48 134,51	1	48 134,51
Р _{станд.ст} = 1 988 825,07 без НДС			
Р _{станд.ст} = 2 426 366,59 руб. с НДС			
без учёта стоимости строительства сетевой организацией объектов «последней мили»			
Р _{станд.ст} = 64 797,92 без НДС			
Р _{станд.ст} = 79 053,46 руб. с НДС			

ИТОГО: размер платы за ТП определяется как льготная ставка без учёта стоимости строительства сетевой организацией объектов «последней мили» для юрлиц и ИП до 150 кВт по 0,4 кВ., (п.17 ПП РФ № 861 от 27.12.2004 соблюдены) (С1+С8) = 79 053,46 руб. (с НДС).

ПОДПИСАНО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

df7284bf

*Заместитель директора по
технологическому
присоединению филиала ПАО
«Россети Московский регион» -
Западные электрические сети
Г.В.Сакания*



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Сигнальные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из металлических панелей с перфорацией.
2. Условия размещения: аварийные разрытия для ремонта подземных коммуникаций, прокладка кабельных коммуникаций мелкого заложения (до 1 м), благоустроительные работы.
3. При производстве панелей должен быть использован RAL 7016 (темно-серый).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

Директор по внешним коммуникациям


Л.В. Душеина

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 4 ТИПА КРЕПЛЕНИЙ/УСТАНОВКИ:

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Стабилизационная
подпорка

Фонарь светодиодный
сигнальный вставной

Сварная рама



Вариант 1



Вариант 2



Вариант 3



Вариант 4



Л.В. Душеина

Директор по внешним коммуникациям

ДЛЯ СИГНАЛЬНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ ДОЛЖНЫ ИСПОЛЬЗОВАТЬ БАННЕРЫ С ИНФОРМАЦИЕЙ О ВИДЕ И СРОКАХ РАБОТ:



БАННЕРЫ 150x200 см:

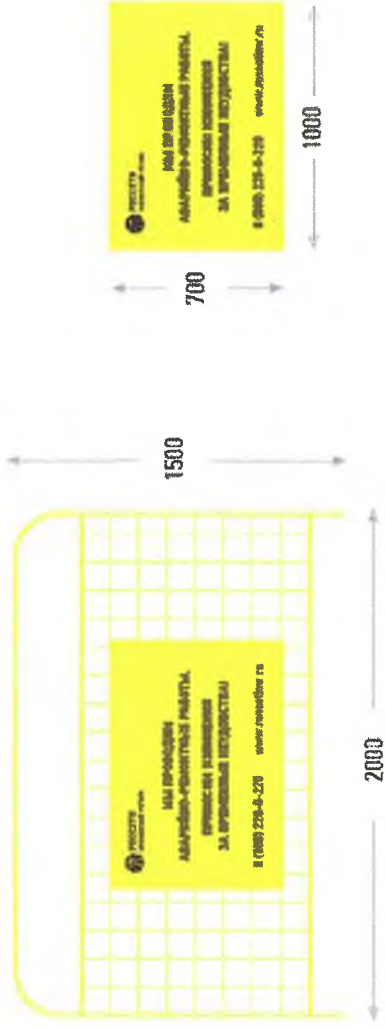
1. Для изготовления баннеров используется баннерная сетка плотностью не менее 370 г на 1 кв. м, плетением нитей 9x9 дюймов. Выполняется проварка края и установка люверсов диаметром 10-12 мм по периметру с интервалом 350-400 мм.
2. Изображение на баннер наносится методом сольвентной или УФ-печати качеством не менее 600 dpi.
3. Сменяемая информация в правой части баннера размещается в кармане под формат бумаги А3. Лист бумаги должен быть заламинирован с двух сторон для недопущения его промокания. Карман должен иметь выемку справа по высоте для информационных вкладышей.
4. Карман представляет собой приклеенный к баннеру клеєм типа «космофен» лист ПВХ-пленки, гибкого стекла или другого прозрачного пластика. Размер кармана 440x230 мм. Приклейка должна производиться с соблюдением требований по целостности кармана в течение срока службы баннера.

Директор по внешним коммуникациям



Л.В. Душина

ПРИЛОЖЕНИЕ №2. МАКЕТЫ ОГРАЖДЕНИЯ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ ЗЕМЛЯНЫХ РАБОТ В МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



СИГНАЛЬНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Ограждения для использования в Московской области представляют собой типовое строительно ограждение из металлической сетки и опорного блока, размер ограждения 150x200 см.
2. В центре ограждения помещается металлическая окрашенная табличка размером 100 на 70 см с нанесенной методом трафарета информацией, согласно макета.



Директор по внешним коммуникациям

Г.В. Душеина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №3. МАКЕТЫ ВРЕМЕННЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МЕСТ ПРОВЕДЕНИЯ РАБОТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ В Г. МОСКВЕ (ПЛОЩАДНЫЕ ОБЪЕКТЫ)

--	--	--

1700

2000

ЗАЩИТНЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

1. Защитные ограждения, применяемые на территории г. Москвы, должны изготавливаться только из однослойных или многослойных панелей с нанесением изображения на пластике, композите.
2. Для таких ограждений возможно использование доборных элементов (нозырька, галереи, настила).
3. Условия размещения: новое строительство, ремонт, реконструкция зданий и сооружений, в том числе работы на фасадах; прокладка, ремонт, реконструкция инженерных коммуникаций глубокого заложения (более 1 м).
4. Общая высота с ножками не должна превышать 170 см.

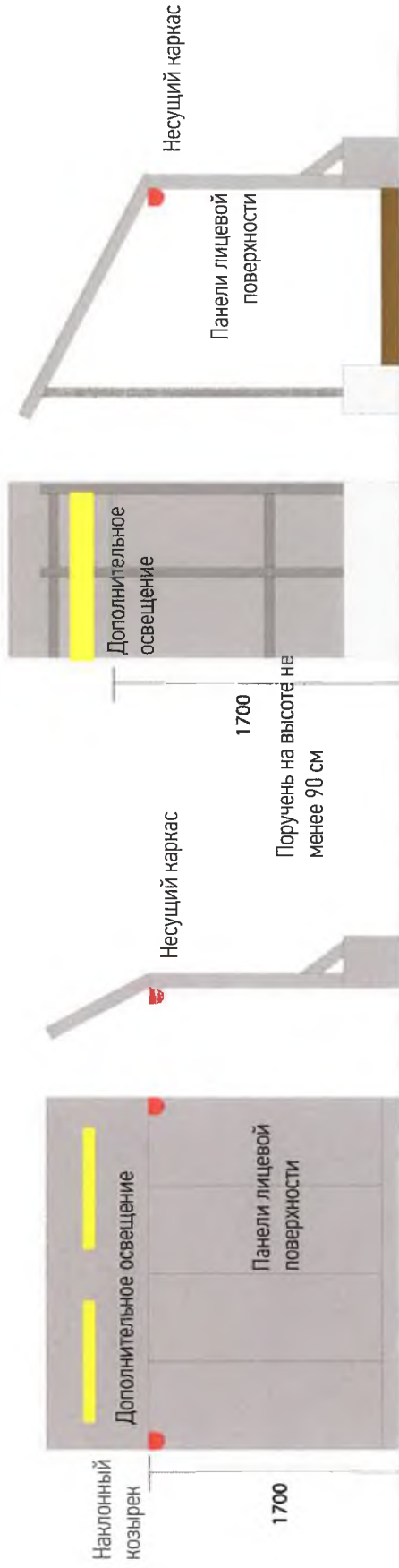
2000

2000

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

ДЛЯ ЗАЩИТНЫХ ОГРАЖДЕНИЙ МОГУТ БЫТЬ ИСПОЛЬЗОВАНЫ 3 ТИПА УСТАНОВКИ:



Деревянный настил Опорный блок

Вариант 2

Опорный блок

Вариант 1



Опорный блок

Вариант 3

Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина



РОССЕТИ
МОСКОВСКИЙ РЕГИОН

ПРИЛОЖЕНИЕ №4. МАКЕТ ИНФОРМАЦИОННОГО ЩИТА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНОЙ ПЛОЩАДКИ В МОСКВЕ (ПАСПОРТ ОБЪЕКТА)



ПАСПОРТ ОБЪЕКТА

1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с пп.2, 6 Требований к декоративно-художественному оформлению временных ограждений мест проведения работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства в г.Москве в редакции постановления Правительства Москвы от 19.12.2017 г. №1028-ПП.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта - 4000x2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душина

ПАСПОРТ ОБЪЕКТА



1. Информационный щит (паспорт объекта) разработан в соответствии с Методическими рекомендациями по проектированию и установке ограждений на территории Московской области, утвержденными распоряжением Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 02.03.2016 №31 РВ-27.
2. Рекомендуемый размер паспорта объекта 4000x2000 мм.
3. Установка путем бетонирования основания (металлического каркаса).



Директор по внешним коммуникациям

Л.В. Душеина